



Costos y presupuestos para Edificaciones II: Costos Directos

El Curso de Costos y Presupuestos para Edificaciones Modulo II, se creó para proveer herramientas en la elaboración de un presupuesto en el sector de la construcción, en su fase intermedia Costos Directos. En esta etapa se realizan y cuantifican las actividades necesarias para materializar el proyecto de construcción. También se realiza un análisis de precios unitarios de las actividades, la cual incluye materiales, mano de obra y rendimientos; de acuerdo con las condiciones del mercado local. Por último se analizan los costos por alquiler de equipos, los cuales pueden adquirirse o alquilarse de acuerdo con la magnitud del proyecto, para lograr mayor precisión en la estimación de los costos de construcción.

El propósito de este curso es desarrollar en los aprendices habilidades en la elaboración de memorias técnicas de cantidades de obra, estimar los costos de materiales del mercado, dedicación y rendimientos de mano de obra y los costos por alquiler o compra de equipos y maquinaria necesarios para la ejecución del proyecto.

Contenido

- Análisis físico de un proyecto de edificación (Metodología para memorias de Cálculo de cantidades)
- Concepto mano de obra (Análisis de rendimientos y consumos).
- Conceptos herramienta y equipo (Análisis de variables asociadas al costo de alquiler y/o compra de equipos).

Habilidades que Desarrolla

- Calcular y registrar en los formatos correspondientes cantidad de los materiales de cada actividad de obra.
- Registrar el análisis de costos unitarios mano de obra de acuerdo a los salarios mínimos vigentes, rendimientos de cuadrilla y factor de salarios según especialidad.
- Elaborar formato consolidado correspondiente a los costos unitarios.



Requisitos de Ingreso

Se recomienda que el aprendiz apruebe previamente el curso "Costos y presupuestos para edificaciones I: Generalidades", con el fin que pueda realizar las actividades propuestas para el módulo II, y así adquiera los resultados de aprendizaje propuestos.

Se requiere que el aprendiz tenga acceso a Internet y tecnología como computador. Además dominio de los elementos básicos relacionados con el manejo de herramientas informáticas y de comunicación: correo electrónico, software para ofimática y navegadores.

Inscríbese aquí! 