



Costos y Presupuestos para Edificaciones I: Generalidades

Para la realización de cualquier proyecto de construcción, bien sea una obra nueva de gran tamaño o la remodelación de una edificación sencilla, se debe atravesar por diferentes fases las cuales determinarán la factibilidad o no del proyecto. También es de gran importancia revisar los aspectos legales y normativos del tipo de proyecto a desarrollar.

Antes de pensar siquiera en colocar el primer ladrillo en obra, es necesario calcular el valor final del proyecto, esto solo es posible a partir de los planos y especificaciones de obra, los cuales deben estar claramente definidos y aprobados por el cliente.

Los profesionales de la construcción de hoy deben conocer y desarrollar las habilidades necesarias para la elaboración de presupuestos de obra que se ajusten lo mejor posible a las condiciones específicas de cada proyecto, a los procesos constructivos definidos y las condiciones de los mercados locales, de modo que el costo final no tenga desviaciones importantes con respecto al proyecto inicialmente definido.

El propósito de este curso es desarrollar en los aprendices habilidades básicas en la elaboración de un presupuesto de obra en el sector de la construcción.

Contenido

- Definición y el estudio de los factores a considerar en la elaboración de un presupuesto de obra.
- Los costos en la construcción de edificaciones.
- Procedimiento para elaborar un presupuesto de obra.

Habilidades que Desarrolla

- Elaborar listado de actividades definidas en obra en forma manual o sistematizada.
- Realizar registro de las unidades de trabajo en forma manual o sistematizada.
- Calcular y registrar las cantidades de obra de todas las actividades del proyecto constructivo a realizar.



Requisitos de Ingreso

Se requiere que el aprendiz tenga acceso a Internet y tecnología como computador. Además dominio de los elementos básicos relacionados con el manejo de herramientas informáticas y de comunicación: correo electrónico, software para ofimática y navegadores.

Inscríbese aquí! 